



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN  
Upravni odjel za proračun i financije

Razina :22  
RKP: 37927  
Matični broj: 02561921  
OIB: 19041331726  
Šifrska oznaka: 75113  
Broj žiro računa: 2402006-  
182220000

## BILJEŠKE za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2014. godine

### BILJEŠKE UZ BILANCU

#### 1. AOP 004 Materijalna imovina-prirodna bogatstva (Ind. 120)

Ukupno povećanja od 13.439.808 kn u odnosu na prethodnu godinu odnosi se djelom na iznos od 12.145.735 kn što je uknjižba prava vlasništva temeljem pravnog sljedništva na nekretninama bivšeg društvenog vlasništva s pravom korištenja bivše Općine Labin. Knjiženje u imovinu Grada Labina izvršili smo temeljem zapisnika Povjerenstva za procjenu nekretnina u vlasništvu Grada Labina te Zaključkom Gradonačelnika. Iznos od 1.304.500 kn odnosi se na prijenos vlasništva bez naknade zemljišta u naravi igralište i u naravi javna gradska površina od strane SŠC „Mate Blažina „.Dio iznosa od 10.427,00 kn odnosi se na prodaju zemljišta radi formiranja okućnice fizičkoj osobi.

#### 2. AOP 005 Nematerijalna imovina (Ind.117)

Ukupno povećanje u odnosu na prethodnu godinu iznosi 4.013.958 kn. Dio povećanja od 901.981 kn u odnosu na prethodnu godinu odnosi se na ulaganje u rekonstrukciju raskrižja Koromačno, a koje je vlasništvo Hrvatskih cesta. Dio u iznosu od 1.210.047 kn odnosi se na sufinanciranje sanacije i rekonstrukcije odlagališta Cere, iznos od 588.812 kn odnosi se na sufinanciranje kupnji kanti, te iznos od 339.296 kn odnosi se na financiranje projektne dokumentacije za izgradnju djela odvodnje, a prijenos sredstava je išao KP „1.Maj Labin“ d.o.o. Dana je kapitalna donacija u iznosu od 27.373 kn za poduzeću „Labin 2000“ za e-grad. Dio iznosa od 790.530 kn odnosi se na kupnju priključke za struju radi podizanja snage električne energije od HEP-a. Dio

povećanja od 155.919 kn odnosi se na sanaciju krova Gradske lože koja je u vlasništvu Republike Hrvatske.

**3. AOP 010 Poslovni objekti (Ind. 149)**

Povećanje u odnosu na prethodnu godinu iznosi 25.066.050 kn . Dio iznosa od 59.865 kn odnosi se na dodatno ulaganje i prenamjenu postojećeg sanitarnog čvora u zgradi gradske uprave za potrebe invalida. Izvršene su procjene nekretnina Povjerenstva za procjenu nekretnina u vlasništvu Grada Labina, a po nalogu Republike Hrvatske da se procjene nekretnine za 1,00 kn te su temeljem toga uvedene zgrade Zavoda za zapošljavanje i Vatrogasni toranj u ukupnom iznosu od 3 kn. Izgradila se nova zgrada Jaslica uz postojeću zgradu Dječjeg vrtića u ukupnoj vrijednosti od 2.791.888 kn prenijela se u upotrebu. Izvršena je uknjižba prava vlasništva nad zgradom „RIŠ-a“ temeljem prijenosa prava vlasništva bez naknade od strane SŠC „Mate Blažina“ u iznosu od 5.776.969 kn te uknjižba Sportske dvorane u iznosu od 16.053.625 kn. Izgrađene su drvarnice u iznosu od 364.580 kn. Izvršena su dodatna ulaganja na zgradi Gradske knjižnice u iznosu od 19.120 kn.

**4. AOP 012 Ostali građevinski objekti (Ind.121)**

Povećanje u iznosu od 1.937.615 kn u odnosu na prethodnu godinu odnosi se na prijenos bez naknade od strane SŠC „Mate Blažina“ otvorenog sportskog igrališta temeljem ugovora i procjene u iznosu od 1.334.940 kn . Izvršen je prijenos u upotrebu izgrađene plaže za invalide u iznosu od 340.682 kn te sanacija potpornog zida Crkve Sv. Ante Padovanskog u iznosu od 49.993 kn. Izgrađene su i prenijete u upotrebu autobusne čekaonice i svlačionica u iznosu od 212.000 kn.

**5. AOP 016 Komunikacijska oprema (Ind.144)**

Povećanje u odnosu na prethodnu godinu iznosi 40.647 kn. Dio iznosa od 42.255 kn odnosi se na kupnju dodatne opreme za računala , iznos od 90 kn na kupnju mobitela te iznos od 1.698 kn na rashod stare komunikacijske opreme po Odluci o rashodu.

**6. AOP 017 Oprema za održavanje i zaštitu (Ind.111)**

Povećanje u iznosu od 22.905 kn odnosi se na kupnju klima uređaja u iznosu od 24.924 te na rashod usisavača po Odluci o rashodu u iznosu 2.019 kn.

**7. AOP 024 Prijevozna sredstva u cestovnom prometu (Ind. 163)**

Do povećanja od 216.043 kn u odnosu na prethodnu godinu došlo je zbog kupnje automobila Škoda Superba u iznosu od 182.526 kn, motora u iznosu od 12.995 kn za potrebe prometnog redarstva te smo otkupili automobil Pasat od lizing kuće u iznosu od 20.522 kn.

- 8. AOP 042 Umjetnička djela, literarna i znanstvena djela** (Ind. 152)  
Do povećanja u iznosu od 97.500 kn u odnosu na prethodnu godinu došlo je zbog knjiženja izrade PGP-a, homogenizacije katastarskog plana područja Vinež, kao podloga za izradu izmjene i dopune UPU-a Vinež u iznosu od 47.500 te UPU-a Kapelica u iznosu od 50.000 kn.
- 9. AOP 063 Novac u banci** (Ind. 114)  
iznosi 8.390.682 kn. Navedeni AOP sadrži sredstva na kunskom računu u iznosu od 7.259.552 kn (izvadak računa 612 od 31. prosinca 2014. godine), uvećana za sredstva na deviznom računu u iznosu od 1.547.923 kn (saldo 31.12.2014. godine ), a umanjena za namjenska sredstva proračunskih korisnika u iznosu od 416.793 kn, a koja odgovaraju namjenskim sredstvima proračunskih korisnika razine 23 poslovnog izvješćivanja.
- 10. AOP 071 Potraživanja za više plaćene poreze i doprinose** (Ind. 1.863)  
U iznosu od 5.012 kn odnosi se na potraživanja od porezne uprave zbog pretplate na stavkama doprinosa i poreza od plaća kod proračunskog korisnika Dječji vrtić „Pjerina Verbanac“.
- 11. AOP 136 Potraživanja za prihode od imovine** (Ind. 97)  
Najveći dio ovih potraživanja odnosi se na Potraživanja za kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju, za zatezne kamate, po naknade za koncesije , za zakup poslovnog prostora, najam stanova, od iznajmljivanja imovine, korištenje javnih gradskih površina, prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko te za naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade.
- 12. AOP 140 Potraživanja za kazne i upravne mjere te ostale prihode** (Ind.221)  
Povećanje od 121 % odnosi se na potraživanja za kazne za prekršaje u prometu te ostale gradske kazne. Naime, zapošljavanjem prometnih redara pokušalo se uspostaviti red u parkiranju na području Grada Labina, pa su stoga i ova potraživanja toliko i narasla u odnosu na prethodnu godinu.
- 13. AOP 144 Rashodi budućih razdoblja** (Ind 108)  
Na rashode budućih razdoblja knjižili smo plaće korisnika koji se financiraju iz izvora financiranja razine 22, a to su plaće za Dječji vrtić Pjerina Verbanac, plaće za Javnu vatrogasnu postrojbu Labin, plaće za produženi boravak škola Matije Vlačića i Ivo Lole Ribara te dio djelatnika Pučkog otvorenog učilišta. Isto tako knjižimo plaću za 12 mjesec Grada Labina te pretplate na stručnu literaturu za 2015. godinu.
- 14. AOP 147 Obveze** (Ind. 85)  
Iznose 14.580.398 kn i iste su kao i na obrascu obveze AOP 036 .

- 15. AOP 149 Obveze za zaposlene (Ind. 111)**  
Iznose 1.680.272 kn i odnose se na obveze za zaposlene gradske uprave i na obveze proračunskih korisnika koji se financiraju iz izvora financiranja razine 22 prikazuju u našoj bilanci. Sve obveze su nedospjele.
- 16. AOP 150 Obveze za materijalne rashode (Ind. 121)**  
Iznose 1.763.636 kn od čega se na dospjele obveze odnosi 7 % , a na nedospjele obveze odnosi se 93 % od ukupnih obveza, koje će biti plaćene početkom 2015. godine.
- 17. AOP 152 Obveze za subvencije (Ind. 601)**  
Navedene obveze su se znatno povećale u odnosu na prethodnu godinu, te iznose 9.056 kn i odnose se na davanje poticaja za poslovanje malim poduzetnicima .
- 18. AOP 156 Ostale tekuće obveze (Ind.87)**  
Navedene obveze iznose 725.562 kn i odnose se na obveze prema HZZ-u za volontere, obveze prema državnom proračunu za osnovno školstvo i za nacionaliziranu imovinu-stanovi, obaveze prema KP“1. Maj“ za održavanje sajma te na obveze za PDV po obračunu. Sve su te obveze nedospjele i biti će plaćene početkom 2015. godine.
- 19. AOP 215 Višak prihoda poslovanja (Ind. 83)**  
Nakon korekcije rezultata za iznose na računima kapitalnih pomoći koji su iskazani na računima 6332,6352,63241 i 6342 , a utrošeni su za nabavu dugotrajne nefinancijske imovine te prenesenim viškom prethodne godine u iznosu od 2.392.528 kn, višak prihoda poslovanja iznosi 7.292.965 kn.
- 20. AOP 220 Manjak prihoda od nefinancijske imovine (Ind.41)**  
Nakon korekcije rezultata za iznose na računima kapitalnih pomoći koji su iskazani na računima 6332,6352,63241 i 6342, a utrošeni su za nabavu dugotrajne nefinancijske imovine manjak prihoda poslovanja iznosi 1.912.768 kn.
- 21. AOP 221 Manjak primitaka od financijske imovine (Ind.88)**  
Manjak primitaka od financijske imovine iznosi 1.559.019 kn.

## BILJEŠKE UZ PR-RAS

**22. AOP 001 Prihodi poslovanja (Ind. 105)**

Prihodi poslovanja ostvareni su u iznosu od 64.330.531. kn .

**23. AOP 003 Porez i prirez na dohodak (Ind. 95)**

Prihodi od poreza i prireza na dohodak u odnosu na prethodnu godinu smanjili su se za 5%. Smanjenje je ostvareno kod poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada (7%) i poreza i prireza na dohodak utvrđen u postupku nadzora za 37%, dok je kod poreza i prireza na dohodak od samostalne djelatnosti ostvareno povećanje od 5%, od imovine i imovinskih prava za 34% i od kapitala za 42%, a sve u odnosu na proteklu godinu. Jedan od bitnih faktora povećanja navedenih prihoda su mjere naplate potraživanja koje provodi Ministarstvo financija, dok je kod poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada zabilježen pad u odnosu na prethodnu godinu iz razloga većeg porasta navedenog prihoda u 2013. godini u odnosu na 2012. godinu, a koji porast nije pratio porast broja zaposlenih, već najvjerojatnije naplatu potraživanja iz prethodnih godina..

**24. AOP 010 Povrat poreza i prireza na dohodak po godišnjoj prijavi (Ind.)**

- povrati poreza i prireza po godišnjoj prijavi bilježe povećanje u odnosu na ostvarenje za 2013. godinu u kojoj su uplate bile veće od povrata pa na ovom kontu nije bilo podatka.

**25. AOP 018 Porez na imovinu (Ind. 84)**

-bilježi smanjenje 26% u odnosu na ostvarenje za 2013. godinu, a razlog tome je iznadprosječno povećanje poreza na nekretnine u protekloj godini koji je realiziran od prodaje hotela.

**26. AOP 024 Porez na robu i usluge (Ind 96)**

-bilježi pad u odnosu na prethodnu godinu za 4%, a smanjenje se prvenstveno odnosi na porez na tvrtku koji je manje realiziran za 6% u odnosu na 2013. godinu, dok je porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića manji za 1%, a kao posljedica manjeg broja turističkih dolazaka u odnosu na prethodnu godinu koja je vidljiva na osnovu manje realizirane boravišne pristojbe.

**27. AOP 047 Pomoći od inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar općeg proračuna (Ind. 12)**

- odnosi se na dobivena sredstva pomoći iz inozemstva, odnosno od Talijanske regije Veneto za sanaciju zvonika i Crkve Sv. Ante Padovanskog, te Talijanske unije za projektnu dokumentaciju sanacije zgrade malog kazališta u Labinu. Za četiri projekta Europa za građane realizirano je 736.640 kn od kojih je

najznačajniji projekt „Rudarsko nasljeđe“ realiziran u iznosu od 544.253 kn. Osim navedenog realizirana su sredstva iz Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za realizaciju „Primjena mjera energetske učinkovitosti na dijelu javne rasvjete Grada Labina u iznosu od 282.150 kn te za nabavku kanti, kontejnera i vozila za selektivno prikupljanje otpada u iznosu od 499.386 kn.

Isto tako, realizirane su kapitalne pomoći iz državnog proračuna za sufinanciranje projekta pod nazivom „Podzemni grad Labin“ u iznosu od 1.000.000 kn i 270.000 kn po programu zaštite kulturnog dobra – Crkve sv. Kuzme i Damjana, te tekuće pomoći za program kulture, održavanje Gradske galerije i program za mlade.

Realizirane su pomoći od županijskog proračuna za financiranje ogrijeva u programu socijale, pomoći od općinskih proračuna za financiranje djelatnosti Dječjeg vrtića „Pjerina Verbanac“ Labin i Javne vatrogasne postrojbe Labin, te na potpore izravnjanja za DEC funkcije iz općinskih proračuna.

**28. AOP 068 Prihodi od financijske imovine (Ind. 98)**

- odnose se većim dijelom na prihode od kamata na depozite po viđenju koja je u odnosu na prethodnu godinu bilježi pad za 11%, a posljedica su smanjenje kamatne stope za sredstva po viđenju kod poslovne banke, dok su zatezne kamate realizirane u većem iznosu u odnosu na proteklu godinu.

**29. AOP 076 Prihodi od nefinancijske imovine (Ind. 139)**

-u odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje za 39%. Najveći porast ostvaren je kod prihoda od naknade za korištenje prostora elektrane na osnovu izmijenjene Odluke Vlade Republike Hrvatske od kolovoza 2013. godine. Osim navedenog povećanje se odnosi i na Naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađenih građevina. Osim toga povećani su i prihodi od naknade za korištenje javnih gradskih površina za 16%

**30. AOP 090 Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada (Ind. 105)**

Ovi prihodi bilježe povećanje od 5 % u odnosu na prethodnu godinu. Najveći porast od 42% bilježi prihod od komunalnog doprinosa, što je najvećim djelom rezultat legalizacije građevinskih objekata i poboljšanje naplate potraživanja. Osim komunalnog doprinosa kao značajniji prihod ove skupine je komunalna naknada, koja je realizirana za 2% manje u odnosu na prethodnu godinu, zbog smanjenja naplate i povećanja potraživanja.

**31. AOP 119 Kazne, upravne mjere i ostali prihodi (Ind. 168)**

U odnosu na prethodnu godinu bilježi se porast od 68 %, a razlog tome je zapošljavanje prometnog redara i naplata kazni za prekršaje u prometu, kao i uvođenje zakonske odredbe o smanjenju kazne za 50% u koliko se plati odmah, a koje su poboljšale naplatu.

- 32. AOP 132 Rashodi poslovanja** (Ind. 106)  
Rashodi poslovanja ostvareni su u iznosu od 56.670.348 kn. Rashodi poslovanja nisu prebacili planirane veličine, već se kreću u okviru ili ispod planiranih sredstava.
- 33. AOP 133 Rashodi za zaposlene** (Ind. 108)  
Rashodi za zaposlene ostvareni su u iznosu od 18.816.039. kn. Povećanje se odnosi na zapošljavanje pet djelatnica u dječjem vrtiću zbog otvaranja dvije nove jasličke skupine, povećanje broja zaposlenih u Javnoj vatrogasnoj postrojbi u skladu sa propisima, uvođenje suradnika u nastavi za djecu sa posebnim potrebama koji se plaćaju iz sredstava EU fondova, plaćanje prekovremenog rada na poslovima legalizacije i usklađenja sa kolektivnim ugovorima.
- 34. AOP 145 Materijalni rashodi** (Ind. 110)  
Materijalni rashodi ostvareni su u iznosu od 23.828.823 kn i za 10 % su veći u odnosu na prethodnu godinu.
- 35. AOP 178 Financijski rashodi** (Ind. 98)  
Financijski rashodi su ostvareni u okvirima planiranih, ali u odnosu na prethodnu godinu bilježe smanjenje za 2%. Razlika se odnosi na smanjenje kamate za otplatu kredita uz povećanje troškova bankarskih usluga.
- 36. AOP 245 Višak prihoda poslovanja** (Ind. 87)  
Ostvaren je u iznosu od 7.660.183 kn.
- 37. AOP 251 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine** (Ind. 220)  
Ostvareni su u iznosu od 3.078.637 kn. Ostvareni prihodi se uglavnom odnose na naplaćene rate za stanove na kojima postoji stanarsko pravo, prodaje jednog stana u vlasništvu Grada Labina i prodaje zemljišta u Rapcu, dio građevinske čestice u poslovnoj zoni Vinež i nekoliko okućnica.
- 38. AOP 303 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine** (Ind. 94)  
Ostvareni su u iznosu od 7.751.151 kn i za 6% su manji u odnosu na rashode prethodne godine. Navedeni rashodi najvećim dijelom se odnose na izgradnju infrastrukture u poslovnoj zoni u Vinežu, započela je izgradnja parkirališta u Rapcu, završena je dogradnja zgrade jaslica u Labinu i započeto je uređenje parka Kature. Financirali smo izmjenu i dopunu UPU-a Labina i Presike i izradu geodetskih podloga za izmjenu i dopunu Urbanističkih planova Vineža i Kapelice. Od projektne dokumentacije izrađen je glavni projekt izgradnje Doma za starije osobe u Labinu, idejni projekt Podzemni grad-II faza i idejni projekt Kulturno obrazovnog centra Labin (zgrada kina).
- 39. AOP 373 Manjak prihoda od nefinancijske imovine** (Ind. 68)  
ostvaren je u iznosu od 4.672.514 kn, što je analogno ostvarenim prihodima i rashodima za nefinancijsku imovinu.
- 40. AOP 384 Primici od financijske imovine i zaduživanja** (Ind. 0)  
Navedeni prihodi nisu ostvareni.

41. **AOP 490 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova** (Ind. 88)  
ostvareni su u iznosu 1.559.019 kn . Uz napomenu da se obveze po primljenim  
zajmovima izvršavaju u roku dospijeća.
42. **AOP 595 Manjak primitaka od financijske imovine i obveza**  
ostvaren je u iznosu od 1.559.019 kn .
43. **AOP 600 Višak prihoda i primitaka** u iznosu od 1.428.650 kn povećava  
preneseni višak prihoda i primitaka na AOP-u 602 u iznosu od 2.392.528 kn, te  
se ostvaruje **višak prihoda i primitaka raspoloživ u sljedećem razdoblju** na  
AOP-u 604 u iznosu od 3.821.178 kn.

## BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TIJEKOVIMA

44. **Objašnjenje razlika u primicima** iskazanih u Izvještaju o novčanim tijekovima i  
prihodima i primicima iskazanim u Obrascu PR-RAS

1.	Obrazac NT-AOP 001 - Primici poslovanja kn	64.041.338 kn
	Obrazac PR - RAS AOP 001 - Prihodi poslovanja	64.330.531 kn
	<b>RAZLIKA</b>	<b>-289.193 kn</b>

Navedena razlika odnosi se na slijedeće:

- sredstva doznačena iz Državnog proračuna za školstvo i Javnu vatrogasnu postrojbu dana 25. 01. 2015.godine za 2014. godinu	-39.791 kn
-obveza prema općinskim proračunima za JVP i D.V.	- 1.340 kn
- povrat jamčevine za komunalni doprinos	+23.491 kn
-valutna klauzula za devizni račun	- 36 kn
-prihodi od donacije stana	-271.517 kn

**UKUPNO:** **- 289.193 kn**

2.	Obrazac NT-AOP-120 Primici od prodaje nefinancijske imovine	3.078.637 kn
	Obrazac PR-RAS AOP-251 Prihodi od prodaje nefinancijske Imovine	3.078.637 kn

**RAZLIKA** **- 0,00 kn**



## **BILJEŠKE UZ P-VRIO**

### **45. AOP 004 Neproizvedena dugotrajna imovina**

Smanjenje u iznosu od 44.090 kn odnosi se na prodaju zemljišta po manjoj cijeni nego što je bila knjižena. Dok se povećanje u iznosu od 36.615.772 kn odnosi na procjene vrijednosti nekretnina temeljem uknjižbe prava vlasništva temeljem pravnog sljedništva na nekretninama bivšeg društvenog vlasništva s pravom korištenja bivše Općine Labin. Knjiženje u imovinu Grada Labina izvršili smo temeljem zapisnika Povjerenstva za procjenu nekretnina u vlasništvu Grada Labina te Zaključkom Gradonačelnika. Dio iznosa odnosi se na prijenos nekretnina bez naknade od strane SŠC "Mate Blažina „.

### **46. AOP 005 Proizvedena dugotrajna imovina**

Smanjenje u iznosu od 42.650 kn odnosi se na prijenos opreme Gradskoj knjižnici kao našem proračunskom korisniku, a iz razloga što se oprema nabavila kroz proračun Grada Labina.

### **47. AOP 015 Dionice i udjeli u glavnici**

Ukupno smanjenje od 2.537 kn odnosi se na smanjenje nominalne vrijednosti dionica od Uljanik plovidbe d.d., a povećanje nominalne vrijednosti dionica odnosi se na dionice Riviera Poreč d.d. u iznosu od 15.196 kn.

### **48. AOP 021 Proizvedena dugotrajna imovina**

Povećanje u iznosu od 14.771 kn odnosi se na uknjižbu opreme za dječje igralište u okviru Dječjeg vrtića „Pjerina Verbanac“.

### **49. AOP 032 Potraživanje za prihode poslovanja**

Smanjenje u iznosu od 198.929 kn odnosi se na otpis nenaplativih i zastarjelih potraživanja na prijedlog Povjerenstva za popis potraživanja i obveza, a na osnovu Odluke Gradonačelnika. Velik dio smanjenja odnosi se na otpis zastarjelih i nenaplativih potraživanja za zakup poslovnih prostora, stanova, javnih površina i komunalne naknade.

### **50. AOP 033 Potraživanje od prodaje nefinancijske imovine**

Ukupno smanjenje u iznosu od 9.890 kn odnosi se na valutnu klauzulu po otkupu stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo.

## 51. SUDSKI SPOROVI

**U nastavku dajemo pregled sudskih sporova koji su u tijeku :**

1. Željko Jovanović, iz Rijeke, A. Peruča 3, protiv Grada Labina, radi naknade štete (Posl. broj G/14: P-3234/2010), KLASA: 740-01/10-01/23
2. Grad Labin protiv Istarske županije radi poništavanja Rješenja (upravni spor), KLASA: UP/I-363-03/11-01/6073
3. Grad Labin protiv Jangele Sušac Budimir iz Rapca, Slobode 18, radi utvrđenja ništavnosti, KLASA: 370-01/14-01/20
4. Grad Labin protiv Alena Hrvatina, Katuri 17, Labin, radi iseljenja i predaje u posjed (Posl. broj: 2 P-41/14-), KLASA: 371-02/12-01/17
5. Grad Labin protiv Narčiza Smokovića, vl. obrta „Artis“, Potpićan, radi isplate (Posl. broj: 19 P-2023/12-3), KLASA: 342-01/14-01/1
6. INKER INTERNATIONAL d.o.o., Labin, Rudarska 1 protiv Grada Labina, radi naknade štete (Posl. broj 17 P-1581/12-2), KLASA: 372-01/12-01/36
7. Grad Labin protiv Ksenije Županić ud. Pajić, iz Labina, Vinež 67, radi iseljenja (posl. broj: P-224/09-7) KLASA: 371-02/07-01/13
8. Grad Labin protiv Oljače Soke, iz Labina, Karla Kranjca 9/3 A, radi otkaza ugovora o najmu stana te predaje stana u posjed (posl. broj: P-249/14) KLASA: 371-02/11-01/65)
9. Grad Labin protiv Milovana Vladislovića i OTP BANKE d.d. Zadar, radi proglašenja ovrhe nedopuštenom (Posl. broj: P-92/11) KLASA: 740-01/11-01/63

**PREGLED parničnih postupaka koji se vode protiv GRADA LABINA kao tuženika: -- za 2014.**

1. Tužitelj: TAJIB OSMIĆ - radi: utvrđenja da je zaključen ugovor o kupnji stana -- Klasa:740-01/10-01/24
  - odbijen tužbeni zahtjev – žalba tužitelja – usvojena – presuda ukinuta i vraćeno na ponovni postupak
  - u ponovnom postupku donesena je presuda i ponovno je odbijen tužbeni zahtjev
  - **tužitelj je protiv presude uložio žalbu i predmet je na rješavanju na drugosupanjskom sudu**
2. Tužitelji: F. VOJIĆ i L.GOBO - radi: utvrđenja da su zaključeni ugovori o kupnji stanova –**postupak u tijeku** - Klasa:740-01/11-01/17

3. Tužitelj: TRGOAVTO d.d. Koper - radi: priznanja prava vlasništva na nekretnini - poslovnom prostoru- Klasa:740-01/09-01/1  
– u tijeku je postupak koji je bio prekinut (do okončanja postupka upisa posebnih dijelova nekretnine i povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora)
4. Tužitelj: REPUBLIKA HRVATSKA – tužba za utvrđenje da nije pravno valjana uknjižba prava vlasništva u korist Grada Labina – **postupak u tijeku**-Klasa: 740-01/12-01/49
5. Tužitelj: BREZAC KLAUDIO i drugi – tužba za utvrđenje prava vlasništva – **postupak u tijeku** – Klasa: 740-01/12-01/47

GRAD LABIN- POPIS SUDSKIH PREDMETA U 2014.g. RADI NAPLATE POTRAŽIVANJA :

1 .Klasa: 740-01/13-01/15 – Posl.br.: Z-2106/13, 2 Ovr-342/13 - Općinski sud u Labinu

Kutle Tomo- prisilna hipoteka radi osiguranja naplate potraživanja za komunalni doprinos u iznosu od 124.220,16 kn.

2.Klasa: 740-01/13-01/16 –Posl.br.: Z-2105/13, 2 Ovr-343/13 - Općinski sud u Labinu

Zorić Franjo- prisilna hipoteka radi osiguranja naplate potraživanja za komunalni doprinos u iznosu od 95.374,08 kn.

3.Klasa: 740-01/11-01/62- Posl.br.: Z.2662/13, 1 Ovr.-378/13 - Općinski sud u Labinu

Franković Valdi, vlasnik obrta BREG- prisilna hipoteka radi osiguranja naplate potraživanja za komunalnu naknadu u iznosu od 4.712,87 kn i javnu površinu u iznosu od 7.890,00 kn, ukupno 12.602,87 kn.

4. Klasa:415-01/04-01/4- Posl.br.Ovr-272/04 –Općinski sud u Opatiji

Salkić Kasim- radi naplate potraživanja u iznosu od 19.174,86 kn za kom. naknadu.

5.Klasa:740-01/06-01/21-Posl.br. P.37/08- Općinski sud u Labinu

Ahmić Sead- hipoteka na nekretnini radi naplate potraživanja u iznosu od 39.437,39 kn za zakupninu.

6.Klasa:740-01/06-01/10- Posl.br.15/06- Općinski sud u Labinu

Čekada Marino-radi naplate potraživanja u ukupnom iznosu od 18.638,72 kn (1.036,80 kn za kom.naknadu, 13.201,32 kn za zakupninu i 4.400,00 kn za zakup opreme).

7.Klasa:740-01/06-01/22- Posl.br.110/07- Općinski sud u Labinu

Filipović Alen- radi naplate potraživanja u ukupnom iznosu od 39.692,67 kn (2.589,60 kn za kom. naknadu , 34.303,07 za zakupninu i 2.800,00 za zakup opreme).

8.Klasa:740-01/12-01/58- Posl.br.: Z-2240/13, 1 Ovr-455/12- Općinski sud u Labinu

Musić Bresaz Sendi- prisilna hipoteka radi naplate potraživanja za komunalni doprinos u ukupnom iznosu od 51.926,40 kn.

9.Klasa:740-01/11-01/60- Posl.br.:17Povrv-139/12- Općinski sud u Labinu

Tasić Radosav - radi naplate potraživanja u ukupnom iznosu od 38.581,81 kn za zakupninu Javni bilježnik prosljedio je predmet OS Labin zbog žalbe ovršenika na rješenje o ovrsi Ovrv.235/11.

10.Klasa:740-01/11-01/58- Posl.br.:19 P-2023/12-2- Trgovački sud u Rijeci

Smoković Narčizo - radi naplate potraživanja u ukupnom iznosu od 3.300,00 kn za koncesiju.

11.Klasa: 740-01/12-01/65 – Posl.br.: Povrv-31/13-3 Općinski sud u Labinu

Glijaković Lorena- radi naplate potraživanja u iznosu od 963,59 kn za komunalnu naknadu i 10.861,33 kn za rate za otkup stana po osnovu stanarskog prava, ukupno 11.824,92 kn.

12.Klasa:740-01/12-01/66 – Posl.br.:3 Povrv-12/13 - Općinski sud u Labinu

Šaša Milan- radi naplate potraživanja za komunalnu naknadu u iznosu od 403,56 kn i rata za otkup stana po osnovu stanarskog prava u iznosu od 16.027,82 kn, ukupno 16.431,38 kn.

13.Klasa:740-01/14-01/4 – Posl.br.: Z-2092/14-3, 3 Ovr-264/14 – Općinski sud u Labinu

Verbanac Bruno – hipoteka na nekretnini radi naplate potraživanja za zakupninu u ukupnom iznosu od 16.984,00 kn.

14.Klasa.740-01/14-01/16 – Posl.br. 2 Povrv-93/14 - Općinski sud u Labinu

Labin kava d.o.o.- po prigovoru ovršenika na rješenje o ovrsi javnog bilježnika posl.br.Ovrv-398/14 radi naplate potraživanja u iznosu od 107.143,87 kn ( 17.550,72 kn za trošak el. energije, 5.740,55 kn za komunalnu naknadu i 83.852,60 kn za zakup)

15.Klasa:740-01/11-01/61 – Posl.br. 2 Ovr-288/14 - Općinski sud u Labinu

Ahmić Sead - hipoteka na nekretnini radi naplate potraživanja u iznosu od 30.856,00 kn za zakupninu.

U Labinu, 16. veljače 2015.

**ZAKONSKI PREDSTAVNIK**

Tulio Demetlika

